

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Marktrodach vom 28.07.2025

Rathaus Marktrodach, Sitzungssaal, Kirchplatz 3, 96364 Marktrodach, Beginn 18.30 Uhr

Sämtliche sechzehn Mitglieder des Marktgemeinderates waren ordnungsgemäß geladen

Vorsitzender war der Zweite Bürgermeister Thomas Hümmrich
Schriftführerin ist Katja Wich.

Anwesend waren

A. Murmann
A. Kestel
R. Pompe
G. Zottmann
B. Hummel
E. Müller
T. Hümmrich
S. Böhm
N. Gräbner
W. Deinlein
M. Stöhr
S. Kaufmann
F. Müller
H. Wich-Heiter
C. Ernst
O. Skall

Entschuldigt fehlten

-/-

Weitere Anwesende
Pressevertreter Michael Wunder

Beschlussfähigkeit war gegeben

Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Informationen des Zweiten Bürgermeisters
1. Einladung zur Kirchweih Unterrodach
2. Erneuerung der Außenanlage im Kindergarten „Villa Kunterbunt“
- TOP 2 Bauanträge;
1. Bau eines Beratungscenter der Sparkasse Kulmbach - Kronach im GE Rodachau
2. Sonstiges und Unvorhergesehenes
- TOP 3 Kommunalwahl 2026;
Benennung des Wahlleiters und dessen Stellvertreter/-in
- TOP 4 Bekanntgabe von Beschlussfassungen in nichtöffentlichen Sitzungen
- TOP 5 Sonstiges und Unvorhergesehenes

Öffentliche Sitzung

Der Vorsitzende Thomas Hümmrich begrüßt das Gremium und stellt fest, dass hierzu ordnungs- und fristgemäß geladen wurde. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben. Die Sitzung wird eröffnet.

TOP 1 ÖS

Informationen des Zweiten Bürgermeisters

1. Einladung zu den Kirchweihveranstaltungen in Unterrodach

Im Namen aller Vereine lädt der Markt Marktrodach herzlich zur diesjährigen Flößerkirchweih ein, die vom Donnerstag, 31. Juli, bis Montag, 4. August 2025, ein abwechslungsreiches Programm für Jung und Alt bietet. Das traditionsreiche Fest rund um die Flößerei verspricht fünf Tage voller Highlights, kulinarischer Genüsse und geselligem Beisammensein.

Die Feierlichkeiten beginnen inoffiziell am Dienstag, 29. Juli, um 19:00 Uhr mit einem besonderen Highlight: dem "Sommerklänge" Orgelkonzert zur Kirchweih in der Michaelskirche. Im Anschluss an das Konzert sind alle Besucher herzlich zu einem Glas Rotwein eingeladen.

Der offizielle Festauftritt findet am Donnerstag, 31. Juli, um 17:00 Uhr mit einer zünftigen Schlachtschüssel am Sportheim in Unterrodach statt. Am Freitag, 1. August, startet ab 18:00 Uhr der Kirchweihbetrieb auf dem Tennisgelände, der zu einem gemütlichen Abend einlädt.

Der Samstag, 2. August, steht ganz im Zeichen der Jugend und des Sports. Von 14:00 bis 16:00 Uhr können Kinder beim Kinderflößen am Angerwehr spielerisch die Tradition der Flößerei kennenlernen. Um 15:00 Uhr findet das Heimspiel der Flößer SG statt, gefolgt von vielfältigen Kirchweihspeisen ab 18:00 Uhr.

Der Höhepunkt der Flößerkirchweih ist der Sonntag, 3. August. Der Tag beginnt um 9:00 Uhr mit einem feierlichen Festgottesdienst in der Michaelskirche. Ab 10:15 Uhr lädt der traditionelle Frühschoppen hinter dem Rathaus zum Verweilen ein. Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt mit Kaffee und Kuchen, gegrillten Spezialitäten, herzhaftem Kesselgulasch vom Wildschwein sowie Fischsemmeln. Das absolute Highlight des Sonntags ist die spektakuläre Floßfahrt um 14:00 Uhr, die vom Angerwehr bis zur Ortsmitte führt und die lange Flößertradition Unterrodachs eindrucksvoll erlebbar macht.

Auch am Montag, 4. August, geht der Kirchweihbetrieb hinter dem Rathaus ab 10:00 Uhr weiter, bevor das Fest ab 18:00 Uhr mit stimmungsvoller Livemusik ausklingt.

Alle Unterrodacher Vereine sowie der Erste Bürgermeister freuen sich auf zahlreiche Besucher aus Nah und Fern, die gemeinsam die einzigartige Atmosphäre der Flößerkirchweih erleben möchten.

2. Erneuerung der Außenanlage im Kindergarten „Villa Kunterbunt“

Nach 28 Jahren steht die Sanierung und Erneuerung der Außenanlage der Kita Villa Kunterbunt an. Die Arbeiten haben bereits am Wochenende begonnen. Die neuen Geräte werden ab dem 4. August 2025 von der Firma Spielgeräte Maier installiert. Die Landschaftsbauarbeiten werden im Nachgang vorgenommen. Einen Dank gilt dem Marktgemeinderat für die Einstellung von Haushaltsmittel in Höhe von 150.000 Euro.

Weiterhin gilt bereits ein Dankeschön für die bereits eingegangenen Spenden in Höhe von 6.000 Euro.

TOP 2 ÖS

Bauanträge;

1. Bau eines Beratungscenter der Sparkasse Kulmbach - Kronach im GE Rodachau

Die Sparkasse Kulmbach-Kronach bekräftigt ihr Engagement für die Region und plant eine umfassende Investition am Standort Marktrodach. Ein entsprechender Bauantrag für einen Neubau im Gewerbegebiet Rodachau wurde bei der Gemeinde eingereicht.

Das geplante Projekt sieht ein modernes Beratungscenter vor, das den Kundinnen und Kunden eine zeitgemäße und serviceorientierte Anlaufstelle bieten soll. Bei dem Vorhaben handelt es sich um ein vorhabenbezogenes Bauprojekt, das speziell auf die Bedürfnisse des Finanzinstituts zugeschnitten ist.

Ein weiterer Bestandteil der Planung ist die Schaffung von insgesamt **19 Parkplätzen**, die eine bequeme Erreichbarkeit des neuen Beratungscenters sicherstellen sollen.

Der Bauantrag wird im Genehmigungsverfahren behandelt. Eine Beschlussfassung ist nicht notwendig und vorgesehen.

2. Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garagen am Oberrodacher Berg 10

Geplant ist ein Neubau eines Wohngebäudes mit einem Walmdach. Die Dachform weicht von den Festsetzungen ab, sie fügt sich jedoch in das vorhandene Erscheinungsbild am Oberrodacher Berg ein, wo bereits Walmdächer vorhanden sind.

Das Bauvorhaben fügt sich in die Gesamtheit der städtebaulichen Ordnung ein. Das Ortsbild wird nicht beeinträchtigt. Die Interessen der Allgemeinheit werden nicht berührt.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden beschließt der Marktgemeinderat einstimmig:

„Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zum Bauvorhaben und stimmt den beantragten Befreiungen zum Bebauungsplan in allen Punkten zu.“

TOP 3 ÖS

Kommunalwahl 2026;

Benennung des Wahlleiters und dessen Stellvertreter/-in

Gemäß den Vorschriften der Gemeindeordnung und der jeweiligen Wahlgesetze ist die Gemeinde verpflichtet, für die ordnungsgemäße Durchführung der anstehenden Kommunalwahl einen Wahlleiter und einen stellvertretenden Wahlleiter zu benennen. Diese Personen tragen die Verantwortung für die Organisation und Durchführung der Wahl innerhalb des Gemeindegebiets. Um die notwendigen Vorbereitungen rechtzeitig in die Wege leiten zu können, ist die formelle Bestellung des Wahlleiters und dessen Stellvertreters durch den Gemeinderat zwingend erforderlich.

Wie bereits bei der letzten Wahl hat sich Herr Andreas Buckreus als Wahlleiter bewährt. Er verfügt über die notwendige Erfahrung und das Fachwissen, um diese verantwortungsvolle Aufgabe zuverlässig zu erfüllen. Seine erneute Bestellung wird daher vorgeschlagen.

Für die Position der stellvertretenden Wahlleiterin wird Paula Smettane vorgeschlagen. Sie ist mit den Abläufen der Gemeindeverwaltung bestens vertraut und hat bereits bei vergangenen Wahlen unterstützende Aufgaben übernommen sowie hatte sie die Position der Vertreterin inne.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden beschließt der Marktgemeinderat einstimmig:

*„Der Gemeinderat ernennt Andreas Buckreus zum Wahlleiter für die Kommunalwahl 2026.
Paula Smettane wird zur stellvertretenden Wahlleiterin für die Kommunalwahl 2026 ernannt.“*

TOP 4 ÖS

Bekanntgabe von Beschlussfassungen in nichtöffentlichen Sitzungen

Keine vorhanden

TOP 5 ÖS

Sonstiges und Unvorhergesehenes

- Entfällt-

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, wird die Sitzung um 19.35 Uhr geschlossen.

.....
Schriftführerin

.....
Vorsitzender und Zweiter Bürgermeister