

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates des Marktes Marktrodach vom 19.05.2025

Rathaus Marktrodach, Sitzungssaal, Kirchplatz 3, 96364 Marktrodach, Beginn 18.30 Uhr

Sämtliche sechzehn Mitglieder des Marktgemeinderates waren ordnungsgemäß geladen

Vorsitzender war der Erster Bürgermeister Norbert Gräbner
Schriftführer ist Andreas Buckreus

Anwesend waren

A. Murmann
A. Kestel
R. Pompe
G. Zottmann
B. Hummel
E. Müller
T. Hümmrich
H. Wich-Heiter
S. Böhm
N. Gräbner
F. Müller
O. Skall
W. Deinlein
M. Stöhr
S. Kaufmann

Entschuldigt fehlten

C. Ernst
M. Mai

Beschlussfähigkeit war gegeben

Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Informationen des Ersten Bürgermeisters
1. Eröffnung Freibad
 2. 15. August – ab sofort Feiertag
 3. Sanierung der GVSTR Zeyern Rosslach im Jahr 2026 geplant
 4. Einweihung Themenspielplatz
- TOP 2 Bauanträge;
1. Erweiterung der Außenlagerfläche in der Kronacher Straße Zeyern
 2. Neubau einer Lagerhalle in Unterrodach
 3. Sonstige und Unvorhergesehene
- TOP 3 Breitbandausbau Marktrodach nach Gigabit Richtlinie 2.0;
Beschlussfassung über die Durchführung eines Auswahlverfahrens
- TOP 4 Sonstiges und Unvorhergesehenes

Öffentliche Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt das Gremium und stellt fest, dass hierzu ordnungs- und fristgemäß geladen wurde. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben. Die Sitzung wird eröffnet.

TOP 1

Informationen des Ersten Bürgermeisters

1. Eröffnung Freibad

Die Freibadsaison startet am Freitag, den 23.5.2025 um 14 Uhr. Die neuen Öffnungszeiten sind bei Badewetter von 9 bis 20.00 Uhr. Bei Nichtbadewetter öffnet das Bad zwischen 9 – 11 Uhr und 17 -19 Uhr.

2. 15. August „Mariä Himmelfahrt“ – ab sofort Feiertag

Mit dem Ergebnis des Zensus 2022 und nach der Feststellung der amtlichen Einwohnerzahlen der Gemeinden liegt eine neue Datenbasis für die bayernweite Feststellung der Religionszugehörigkeit vor. Nach den im Rahmen des Zensus 2022 erhobenen Daten hatten zum Zensus-Stichtag, dem 15. Mai 2022, im Markt Marktrodach mehr katholische als evangelische Einwohner ihren Wohnsitz.

Daraus ergibt sich im Vergleich zur bisherigen Regelung folgende Änderung:

Mariä Himmelfahrt ist ab dem Jahr 2025 ein gesetzlicher Feiertag im Markt Marktrodach.

3. Sanierung der GVSTR Zeyern Rosslach im Jahr 2026 geplant

Im Jahr 2026 ist nun die Sanierung der GVSTR Zeyern Rosslach geplant, nachdem auch Wilhelmsthal eine Sanierung auf ihrer Seite zugestimmt hat. Der Markt Marktrodach hat die geplante Sanierung bereits zweimal verschoben. Letzte Verschiebung bedingt wegen der Sanierung der B 173.

4. Einweihung Themenspielplatz

Am 28. Mai 2025 ab 13.30 Uhr ist die Eröffnung und Einweihung des Themenspielplatzes in Seibeldorf geplant.

„Natur Erlebnis WÄDLA“ ist ein interkommunales Kooperationsprojekt zur Gestaltung des demographischen Wandels in den Märkten Presseck (Landkreis Kulmbach), Marktrodach (Landkreis Kronach) und Stadt Wallenfels (Landkreis Kronach). Nachhaltigkeit, Work-Life-Balance und die Attraktivierung der Region stehen hier im Vordergrund. Die Schaffung dieses Lebensumfeldes soll Familien einladen zu kommen und Einheimische überzeugen zu bleiben.

Der Spielplatz in Seibeldorf sensibilisiert für unsere heimische Pflanzen- und Tierwelt und den gesunden Umgang mit sich selbst (gesunde Ernährung, Bewegung), indem er eine vielfältige Plattform für aktives Erfahren und Erkunden dieser Themen bietet. Er unterstützt dies durch Sinnes- und Bewegungsförderung mit entsprechenden Entwurfskomponenten. Der Fokus liegt bei diesem Konzept auf der Wald- bzw. Naturpädagogik. Die Landschaft mit ihren Besonderheiten und die heimische Tierwelt soll vor allem den Kindern, aber auch den Erwachsenen mit allen Sinnen nahegebracht werden. Der Prozess der Begeisterung, des Staunens über die Dinge oder Begebenheiten, die den Kindern im Themenspielplatz begegnen, unterstreichen diese Momente der Bedeutsamkeit.

Die Kinder erfahren das Thema der gesunden Ernährung intensiver, da sie beispielsweise den Lehrpfad mit bespielbaren Tieren (Melken, Federwippe) aktiv erleben, oder aus dem Naschgarten unter anderem den

duftenden Kräutern ernten können. Die heimische Tierwelt begegnet ihnen dort vielfach, vor allem wenn sie die realen Kühe auf dem Tunnel hinter dem Zaun entdecken. Zusätzliche Informationstafeln runden die Lehrpfade ab und Mitmachstationen laden dazu ein, diesen wichtigen Themen mit offenen Augen zu begegnen. Das natürliche Bedürfnis der Kinder nach Bewegung wird mit themenspezifischen Spielgeräten wie einem Bauernhof-Kletterhaus gefördert und dadurch ihre Selbstwahrnehmung gesteigert.

TOP 2

Bauanträge;

1. Erweiterung der Außenlagerfläche in der Kronacher Straße Zeyern

Auf dem Anwesen der Kronacher Str. 14 in Zeyern soll eine Außenlagerfläche entstehen. Es gibt keine Gründe, die dagegen sprechen das Einvernehmen zu verweigern.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden beschließt der Marktgemeinderat einstimmig:

„Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.“

2. Neubau einer Lagerhalle in Unterrodach

Auf dem Anwesen 688/7 Unterrodach soll eine Lagerhalle errichtet werden. Eine Befreiung vom Bebauungsplan ist hierfür erforderlich.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden beschließt der Marktgemeinderat einstimmig:

„Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.“

An das Landratsamt soll ein Hinweis ergehen, dass nach unseren Informationen dort Fahrzeuge eingestellt werden sollen, damit dies bei der Brandschutzprüfung berücksichtigt werden kann.

TOP 3

Breitbandausbau Marktrodach nach Gigabit Richtlinie 2.0;

Beschlussfassung über die Durchführung eines Auswahlverfahrens

Auf Grundlage des Gemeinderatsbeschlusses erfolgte eine Antragstellung im Förderverfahren „Förderung zur Unterstützung des Gigabitausbaus der Telekommunikationsnetze in der Bundesrepublik Deutschland“, Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0 (Gigabit-RL 2.0). Die Stadt Wallenfels führt das Verfahren gemeinsam mit dem Markt Marktrodach im Rahmen der interkommunalen Zusammenarbeit.

Mit Bescheid vom 14.11.2024, Az. 832.6/10-24 06BY31365, wurde eine vorläufige Zuwendung wie folgt bewilligt:

Gesamtausgaben	5.184.000,00 Euro
Bundesförderung prozentual (Förderquote)	50,00 %
Bundesförderung Summe	2.592.000,00 Euro

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates vom 19.05.2025

Des Weiteren wurde eine Kofinanzierung durch den Freistaat Bayern in Höhe von 60 % beantragt und in Aussicht gestellt (Schreiben des Landesamtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung vom 20.12.2024). Damit ergibt sich folgende Gesamtfinanzierungsübersicht:

Der vorläufige Zuwendungsbescheid Bund basiert auf der Anzahl der Adressen:

Stadt Wallenfels: 40%
 Markt Marktrodach: 60%

Markterkundung und Abgleich der Adressen

Nach der Markterkundung 2024 wurden verschiedene Adressen mit der Telekom, der Vodafone und der Thüga SmartService nochmals abgeglichen.

Als Ergebnis wurden in Marktrodach **288 förderfähige Adressen** ermittelt. Diese sind auf der Karte „Marktrodach FP BUND_2024_Karte-GK_20250430.pdf“ hellgrün hinterlegt.

Hinweis:

Bereits mit Glasfaser (Thüga SmartService – blau hinterlegt) und mit Koax-Kabel versorgte Adressen der Vodafone (orange hinterlegt) sind nicht förderfähig.

Kommune	Marktrodach
Landkreis	Kronach
Förderprogramm	Bundesförderprogramm
Anzahl förderfähiger Adressen	288
Förderkonditionen	RmbH
Regelfördersatz	90%
Regelfördersatz Bund	50%
Regelfördersatz Land	40%
Eigenanteil	0%

Grobkalkulation auf Basis Marktpreise

Eine Wirtschaftlichkeitslücke ist definiert als Differenz zwischen dem Barwert aller Erlöse und dem Barwert aller Kosten des Netzaufbaus und -betriebs für einen Zeitraum von mindestens sieben Jahren (Zweckbindungsfrist).

Gebiet/Ortsteil	EG	Anschlüsse Gesamt	Wirtschaftlichkeitslücke	Förderbetrag Gesamt	Eigenanteil
Zeyern	1	242			
Marktrodach	2	44			
Seibelsdorf	3	2			
Gesamtsumme:		288	1.549.697,48€	1.294.727,73€	54.969,75€

Zur Gewichtung der eingehenden Angebote wird folgende Bewertungsmatrix vorgeschlagen:

Höhe der Wirtschaftlichkeitslücke	85 %
Realisierungszeit	10 %
Qualität technische Umsetzung	5 %

Folgende Leistungen sind für das Auswahlverfahren und den Abschluss eines Kooperationsvertrages durchzuführen:

- Durchführung eines Auswahlverfahrens (Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb)
- Auswertung des wirtschaftlichsten Angebotes
- Vergabeempfehlung – **Beschluss kommunales Gremium**
-
- Förderantragstellung Bund in endgültiger Höhe
- Ab Vorliegen Bescheid Bund in endgültiger Höhe: Förderantragstellung Land
- Ab Vorliegen Bescheid Land in endgültiger Höhe: Abschluss Zuwendungsvertrag mit ausgewähltem Bieter

Auf Vorschlag des Vorsitzenden beschließt der Marktgemeinderat einstimmig:

„Der Marktgemeinderat des Marktes Marktrodach beschließt, ein Auswahlverfahren (interkommunal, mit der federführenden Stadt Wallenfels) für den geförderten Breitbandausbau im Rahmen der Gigabit-RL 2.0 zu starten und bittet die Verwaltung der Stadt Wallenfels dies entsprechend durchzuführen, wobei die Bewertung der Angebote (85% Höhe der Wirtschaftlichkeitslücke, 10% Realisierungszeit und 5% Qualität technische Umsetzung) und eine mögliche Teil-Aufhebung des Verfahrens wegen Unwirtschaftlichkeit, falls die Wirtschaftlichkeitslücke die Höhe von 2.550.000,00 € (für den Bereich Marktrodach) übersteigen sollte, berücksichtigt werden sollen.

Der Marktgemeinderat des Marktes Marktrodach wird nach der Durchführung der Ausschreibung über das Ergebnis informiert, um die etwaige Vergabe zu beschließen.“

TOP 4

Sonstiges und Unvorhergesehenes

Anliegerin Flößerweg: Ufergeländer – Gemeinde oder WWA? Rost, Streichen wäre sinnvoll

Dorfteich Großvichtach: Leck gefunden; wird behoben

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, wird die Sitzung um 19:00 Uhr geschlossen.

.....
Schriftführer

.....
Vorsitzender und Erster Bürgermeister